

今がチャンス!の建売・分譲地

気になる不動産がございましたら、ご案内いたします。ご連絡ください。TEL:(0573)66-2013

中津川市苗木

残り1区画 Wind Hills 苗木 ~ウインドヒルズ ナエギ~

風が吹き抜ける丘、
苗木小学校・中学校まで徒歩約8分。
パロー苗木店まで徒歩約9分。



① 済	② 286.67㎡ (86.71坪)	③ 済	④ 済	⑤ 済
⑥ 済	ラスト1区画		道幅6m	

土地面積/価格	286.67㎡ (86.71坪)	7,370,000円
所在地	中津川市苗木2260-8	用途地域 無指定 地目 雑種地
建ぺい率	60%	容積率 200% 学区 苗木小学校・苗木中学校
概要	■交通:北恵那バス■道路:西側位置指定道路幅員6mに接道■引渡し:即時■設備:電気・個別プロパン・上水道引込済・合併浄化槽・石積造成工事済・進入路アスファルト舗装済■取引形態:売主■その他:建築条件付き	

中津川市駒場上宿

残り1区画 人気の上宿分譲地



西小学校まで徒歩約8分、
スマイル駒場店まで徒歩約9分、
三菱電機まで徒歩約11分!



土地面積/価格	④ 293.29㎡ (88.72坪)	10,646,400円
所在地	中津川市駒場413-16	用途地域 準工業地域
地目	宅地	建ぺい率 60% 私道負担 なし
容積率	200%	学区 西小学校・第一中学校
概要	■交通:東鉄バス■道路:北側位置指定道路幅員6mに接道■引渡し:即時■設備:電気・個別プロパン・上水道引込済・合併処理浄化槽・コンクリート擁壁造成工事済・進入路アスファルト舗装工事済■取引形態:売主■その他:建築条件付き	

03 土地 中津川市苗木

土地面積/価格	198.06㎡ (59.91坪)	5,391,900円
所在地	中津川市苗木2260-16	用途地域 無指定 地目 雑種地
建ぺい率	60%	容積率 200%
学区	苗木小学校・苗木中学校	
概要	■道路:西側位置指定道路幅員6mに接道 ■設備:上水道引込済・個別プロパン・中部電力 ■取引形態:売主■引渡し:即時 ■その他:建築条件付き	

04 土地 中津川市苗木

土地面積/価格	382.67㎡ (115.75坪)	10,417,500円
所在地	中津川市苗木2260-1	用途地域 無指定 地目 雑種地
建ぺい率	60%	容積率 200%
学区	苗木小学校・苗木中学校	
概要	■道路:北側位置指定道路幅員6mに接道 ■設備:上下水道引込済・個別プロパン・中部電力 ■取引形態:売主■引渡し:即時 ■その他:建築条件付き	

05 土地 中津川市苗木

土地面積/価格	399.90㎡ (120.96坪)	10,886,400円
所在地	中津川市苗木2260-1	用途地域 無指定 地目 雑種地
建ぺい率	60%	容積率 200%
学区	苗木小学校・苗木中学校	
概要	■道路:西側位置指定道路幅員6mに接道 ■設備:上下水道引込済・個別プロパン・中部電力 ■取引形態:売主■引渡し:即時 ■その他:建築条件付き	

06 土地 中津川市落合

土地面積/価格	376.00㎡ (113.74坪)	8,000,000円
所在地	中津川市落合76-1	用途地域 無指定 地目 雑種地
建ぺい率	60%	容積率 200%
学区	落合小学校・落合中学校	
概要	■道路:南側市道幅員4mに接道 ■設備:上下水道引込済・個別プロパン・中部電力 ■取引形態:売主■引渡し:即時 ■その他:建築条件付き	

※土地には消費税はかかりません。

坂本地区 分譲地

7月販売開始予定!
9区画開発予定!

※予定図面はできておりますので、お気軽にお問い合わせください。



求む!! 土地・建物

桃井建設では土地・建物の仲介、買取を
いたします。
まずはお気軽にご相談ください。

物件はすべて先着順です。お気軽にどんどんお問い合わせください。

木造住宅建築・不動産業 **MOMOI 株式会社 桃井建設** TEL:(0573)66-2013 FAX:(0573)66-2037

〒508-0011 岐阜県中津川市駒場2番地 建設業:岐阜県知事許可(般-24)第8417号
ホームページ http://momoikensetsu.com 宅建業:(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 岐阜県知事免許(9)第2287号

